

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



SRE GROUP LIMITED

上置集團有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：1207)

自願公佈

中國新城鎮發展有限公司因股份回購成為本公司附屬公司

董事會宣佈，本公司於中國新城鎮持有之間接股份權益已因中國新城鎮於二零零九年十二月十一日至二零零九年十二月二十九日期間回購股份而增至約50.07%，因此，中國新城鎮已成為本公司之附屬公司。

上置集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)宣佈，由於中國新城鎮發展有限公司(「中國新城鎮」)於二零零九年十二月十一日至二零零九年十二月二十九日期間回購其55,168,000股股份，故本公司於中國新城鎮持有之間接股份權益已由約49.19%增至約50.07%。因此，中國新城鎮已成為本公司之附屬公司，故自截至二零零九年十二月三十一日止財政年度開始，中國新城鎮之財務資料將綜合於本公司之財務資料內。

中國新城鎮之股份於新加坡證券交易所有限公司上市。

承董事會命
上置集團有限公司
主席
施建

香港，二零零九年十二月三十日

於本公告日期，本公司董事會包括五名董事，即施建先生、李耀民先生、虞海生先生、蔣旭東先生及余偉亮先生；兩名非執行董事，即張永銳先生及金炳榮先生；及三名獨立非執行董事，即姜燮富先生、葉怡福先生及潘龍清先生。

* 僅供識別